



GZ: 131-9/530-2023/Fra

Betreff: Beate Kriechbaum und Dr. Gerald Johann Kriechbaum, Bergweg 8, 8330 Feldbach;
Errichtung einer Luftwärmepumpe
auf dem Grundstück Nr. 212/9 der KG 62137 Mühldorf
(Bergweg 8, 8330 Feldbach)
Bauakt-Nr. 20230060 - Bauverhandlung

Feldbach, am 28.02.2023

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Frau Beate Kriechbaum und Herr Dr. Gerald Johann Kriechbaum, Bergweg 8, 8330 Feldbach, haben mit der Eingabe vom 15.02.2023 gemäß § 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz 1995 (Stmk. BauG), LGBI.Nr. 59 i.d.g.F., um die Erteilung der Baubewilligung für **die Errichtung einer Luftwärmepumpe auf dem Grundstück Nr. 212/9 der KG 62137 Mühldorf in Bergweg 8, 8330 Feldbach**, angesucht.

Hierüber wird gemäß § 24 Abs. 1 Stmk. BauG in Verbindung mit §§ 40 bis 44 AVG 1991 die mündliche Bauverhandlung am

Dienstag, 21. März 2023, um 8:00 Uhr,

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle (Bergweg 8, 8330 Feldbach) anberaumt.

Verhandlungsleiter:

Alois Hutter

Bautechnische Sachverständige:

Arch. Dipl.-Ing. Heimo Math, Franz-Josef-Straße 12a, 8330 Feldbach

Der Bürgermeister:

(i.V. Sabine Franke)

Abteilung Baurecht/Raumordnung

Sachbearbeiter: Sabine Franke

Telefon: 03152/2202-218

Fax: 03152/2202-219

Email: franke@feldbach.gv.at



Hinweise:

Die Verfahrensunterlagen liegen bis zum Tag vor der Verhandlung in der **Stadtgemeinde Feldbach, Abteilung Baurecht/Raumordnung, Mühldorf 165, 8330 Feldbach**, während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

Die Nachbarn haben das Recht zur Teilnahme an der Verhandlung, es besteht aber keine Verpflichtung. Eine Vertretung ist nach Maßgabe des § 10 AVG 1991 durch bevollmächtigte eigenberechtigte natürliche Personen, juristische Personen, Personengesellschaften des Handelsrechts oder eingetragene Erwerbsgesellschaften möglich. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen.

Während der mündlichen Verhandlung können keine schriftlichen Erklärungen abgegeben werden.

Gemäß § 42 AVG 1991 verliert eine Person ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt. Nachbarn, die ihre Parteistellung nicht behalten, bekommen keinen Bewilligungsbescheid zugestellt.

Es wird höflich darauf hingewiesen, dass bei Einsichtnahmen in die Verfahrensunterlagen sowie bei der Teilnahme an der Bauverhandlung die Schutzmaßnahmen gegen das Corona-Virus (COVID-19) einzuhalten sind!

Bei Errichtung von Neu- und Zubauten ist das Objekt für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abzustecken.

STRASSE

$\frac{212}{9}$

RKPLÄTZE

$\frac{212}{4}$

8,00 m

AIR FALCON C 11A
LWP AUSSNETEIL
Schalleistungspegel dB54
Schalldruckp. in 3 M dB36

$\frac{212}{9}$

$\frac{212}{2}$

$\frac{212}{8}$

gez.: gl	Maßstab: 1:500	Ges KG
Grundstück-Nr.: 21. EZ:940 Kat.-Gemeinde Müh		